



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.404/2021

privind identificarea cadastrală a terenului aferent unui tronson, în suprafață de 7823 mp, din strada VASILE LUCACIU , cuprins între Pasaj C.F.R. și limita intravilanului Municipiului Baia Mare, ieșirea spre U.A.T. Baia Sprie, tronson ce aparține domeniului public al Statului Român, DN 18, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 28 DECEMBRIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 516/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.516/2021;
- Raportul de specialitate nr. 1629/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 7823 mp, aferent unui tronson din str. VASILE LUCACIU , aparținând domeniului public al Statului Român, DN 18, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Solicitarea societății comerciale VITAL S.A. nr. 1106 din 02.08.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 32859/02.08.2021 și solicitarea Asociației De Dezvoltare Intercomunitară ADI – Maramureș nr. 236 din 18.08.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 35794/24.08.2021, solicitări privind întocmirea documentațiilor cadastrale pentru terenurile afectate de Proiectul „ASISTENȚĂ TEHNICĂ PENTRU PREGĂTIREA APLICAȚIEI DE FINANȚARE ȘI A DOCUMENTAȚIILOR DE ATRIBUIRE PENTRU PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE AL INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL MARAMUREȘ, ÎN PERIOADA 2014-2020”;
- Anexa 16 poziția 99823 la Hotărârea de Guvern nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;
- Protocolul de predare primire înregistrat la MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII sub nr. 25678/28.06.2021 și la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 25702 din 11.06.2021, prin care se predă în administrarea Municipiului Baia Mare traseul DN 18 care traversează Municipiul Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat

Având în vedere :

- Art. 21 alin. (2) din Ordonanța nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014;
- Art. 858 - 865, art. 867 - 870 și art 888 din Codul Civil;
- Art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 286 și art. 287 lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se identifică cadastral imobilul constituit din terenul aferent unui tronson din str. VASILE LUCACIU ca aparținând domeniului public al Statului Român - DN 18, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 înregistrată în Anexa 16 la poziția 99823 care cuprinde un tronson str. VASILE LUCACIU aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, prin următoarele elemente :

- TRONSON str. VASILE LUCACIU – cuprins între Pasaj C.F.R. și limita intravilanului Municipiului Baia Mare, ieșirea spre U.A.T. Baia Sprie – în suprafață de 7823 mp, conform Planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmite la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Statului Român asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art. 4 Se solicită intabularea dreptului de admnistrare al Consiliul Local al Municipiului Baia Mare asupra imobilului sector de drum național, identificat la art.1 al prezentei hotărâri, în baza art. 21 alin. 2 din O.G. nr. 43/1997 și conform Protocolului de predare primire înregistrat la MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII sub nr. 25678/28.06.2021 și la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 25702 din 11.06.2021, prin care se predă în administrarea Municipiului Baia Mare traseul DN 18 care traversează Municipiul Baia Mare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-